



HOTĂRÂREA nr. 91/ 2025

pentru aprobarea alipirii a două imobile teren aflate în proprietatea Municipiului Lupeni
într-un CF nou cu nr. cadastral 64705 și includerea acestuia în domeniul privat al Municipiului Lupeni

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (16 voturi "PENTRU")

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 79/ 2025 precum și Referatul de aprobare nr. 16.617/ 21 mai 2025 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, prin care propune aprobarea alipirii a două imobile teren aflate în domeniul privat al Municipiului Lupeni într-un CF nou cu nr. cadastral 64705 și includerea acestuia la domeniul privat al Municipiului Lupeni;

Analizând Raportul de specialitate nr. 15.093/ 23 mai 2025 prezentat de Direcția tehnică, Serviciul Buget Contabilitate, SCAAP și Serviciul Urbanism și Mediu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Văzând Referatul de admitere cerere nr. 14601/ 12.05.2025 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 18 lit. "e" din Ordinul nr. 600/ 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile art. 289 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, alin. (14) precum și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă alipirea a două imobile teren aflate în proprietatea Municipiului Lupeni într-un CF nou cu nr. 64705 și nr. cadastral 64705 astfel:

- lotul 1: număr cadastral actual 64232 situat în Loc. Lupeni, str. Bărbăteni, jud. Hunedoara, UAT Lupeni, având suprafața măsurată de 12 m²;

- lotul 2: număr cadastral actual 64683 situat în Loc. Lupeni, str. Bărbăteni, jud. Hunedoara, UAT Lupeni, având suprafața măsurată de 15 m²;

(2) Planul de amplasament ale imobilului nou creat, rezultat în urma alipirii aprobate potrivit prevederilor articolului 1 al hotărârii precum și datele de identificare ale acestuia înscris în CF nr. 64705 Lupeni, nr. cadastral 64705 sunt prezentate în Anexa nr. 1 la hotărâre.

Art. 2 (1) Lotul nou creat prin prezenta alipire aprobată potrivit prevederilor art. 1 a hotărârii, având numărul cadastral alocat 64705, situat în Municipiul Lupeni, jud. Hunedoara, în suprafață totală măsurată de 27 m² va fi inclus în domeniul privat al Municipiului Lupeni fiind atestat ulterior ca atare.

(2) Primarul Municipiului Lupeni este împuternicit să întreprindă toate diligențele legale pentru înscrierea și atestarea la domeniul privat al Municipiului Lupeni a noului CF constituit potrivit prezentei hotărâri.

Art. 3 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității și Primarului Municipiului Lupeni în vederea aducerii la îndeplinire, Direcției Economice pentru atestarea corespunzătoare a apartenenței la domeniul public/ privat, Biroului Cadastru și Agricultură precum și Biroului Urbanism și Mediu fiind adusă la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

29 mai 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. RODICA CÎMPEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI